



## **Sebastián Andrés Ascuy Rocha**

Agustinas 1612, Santiago • 2359 7329 • saascuy@gmail.com

Linkedin: <https://cl.linkedin.com/in/sebastianascuyrocha>

### **FORMACIÓN ACADÉMICA**

#### **Postgrado**

##### **ESIC Business & Marketing School**

Máster en Dirección Financiera

Madrid, España

Año 2015

##### **Universidad Politécnica de Madrid**

Máster en Dirección de Empresas (MBA Internacional)

Madrid, España

Año 2014

##### **Pontificia Universidad Católica de Chile**

Magíster en Construcción (mención Edificación)

Santiago, Chile

Año 2010

#### **Grado**

##### **Pontificia Universidad Católica de Chile**

Título Profesional Constructor Civil

Santiago, Chile

Año 2010

#### **Cursos**

##### **Universidad Adolfo Ibáñez**

Evaluación y Gestión del Negocio Inmobiliario

Santiago, Chile

Año 2013

##### **Universidad Adolfo Ibáñez**

Monitoreo y Control de Proyectos Mineros

Santiago, Chile

Año 2013

##### **Universidad de Chile**

Diplomado Gestión de Negocios

Santiago, Chile

Año 2012

### **EXPERIENCIA PROFESIONAL**

#### **Emin Ingeniería y Construcción S.A.**

##### **Jefe de Oficina Técnica**

Santiago, Chile

Año 2013

Proyecto Minería: Construcción de interferencias, obras nuevas de captación y ampliación de piscinas de la Planta de Cátodo de San Francisco, Mina Los Bronces (AngloAmerican Sur).

Funciones:

- Analizar y controlar el avance físico- económico de la Obra, con proyecciones y desviaciones.
- Revisar y validar los cambios de ingeniería y aumentos de Obra, solicitados por el Cliente.
- Planificar y controlar el Programa Oficial de la Obra, especialmente sus partidas críticas, HH ganadas, proyectadas y avance diario, semanal y mensual.
- Generar Estados de Pagos con el Cliente, Subcontratos y Proveedores.
- Gestionar y controlar la compra de materiales y su programación de despacho a la Obra, asegurando materiales críticos y controlar pérdidas.
- Generar control mensual de cuentas contables de materiales y subcontratos en el Informe Financiero.

Logros:

- Rentabilidad del proyecto sobre la exigida por la Empresa, cumpliendo en la calidad de lo construido y recepcionado por la Inspección Técnica.
- Adjudicación de la II Etapa de esta Obra.

**Newall S.A. (Consorcio Salfacorp S.A. – Echeverría Izquierdo)**  
**Gerente Técnico**

Santiago, Chile  
2011 - 2013

Empresa de muros cortinas que diseña, calcula, fabrica e instala paneles de muros cortinas en Edificaciones

Funciones:

- Realizar la planificación, ingeniería inicial y logística de las Obras con los Gerentes de Proyectos y Administradores de Obras.
- Liderar el control de gestión de las Obras, fabricación y comercio exterior.
- Liderar el Equipo de Calidad de las Obras y de la fabricación de las partidas críticas.
- Generar Informes Técnicos y Financieros a la Gerencia General y Accionistas.

Logros:

- Construcción de 8 proyectos de muros cortinas en edificaciones de tipo habitacional, hoteles, clínicas, hospitales y oficinas.
- Implementación del ERP Solomon en toda la Empresa y sus Obras de Construcción en un año.

**Constructora Novatec S.A. (Grupo Salfacorp S.A.)**

Santiago, Chile  
Año 2011

**Jefe Control de Gestión**

Departamento de Subcontratos Internos

Funciones:

- Consolidar y elaborar informes de gestión y proyecciones económicas-financieras de las Obras.
- Asesorar al Gerente del Área en temas relacionados a los resultados de ventas y margen operativos.
- Elaborar y controlar presupuestos de oficina central.
- Analizar nuevas inversiones y negocios relacionados.

Logros:

- Consolidación y gestión de más de 20 proyectos, con una rentabilidad sobre la estudiada y exigida.
- Implementación de fábrica y proyectos en regiones de Chile.

**Administrador de Obras**

Año 2010 – 2011

Departamento Subcontratos Internos

Departamento Post Venta

**Jefe de Oficina Técnica**

Año 2007 – 2009

Departamento Subcontratos Internos

### **INFORMACIÓN ADICIONAL**

**Docencia:** Profesor titular de los cursos Instalaciones Sanitarias y Edificación I del Programa Ingeniería en Construcción (V) de la Universidad Central de Chile (Año 2011 – 2012).

**Idiomas:**

- Inglés: Nivel Intermedio Superior (escrito y hablado)

**Informática:**

- Manejo Software a modo avanzado: Microsoft Office, Presto, Primavera P6, Autocad, Microsoft Project, ERP Solomon.
- Manejo Software a modo medio: SAP (módulos MM, SD, ETM), Revit Architecture, Prezi.