



**Waldo Eugenio Yáñez Pezo**

**Rut: 9.337.219-0**

**Jackson 900, Apartamento 143**

**Viña del Mar**

**[iciwyanez@gmail.com](mailto:iciwyanez@gmail.com) - [wyanez@ing.uchile.cl](mailto:wyanez@ing.uchile.cl)**

**Cel1:88310322 - Cel2:96135522**

---

### **I N F O R M A C I Ó N   P E R S O N A L**

PROFESIÓN	: ING. CIVIL IND. MENCIÓN MINAS Y MAT CONSTRUCC. U. DE CHILE
NACIONALIDAD/E.CIVIL	: CHILENO/CASADO DOS HIJAS 9 Y 2 AÑOS
FECHA DE NACIMIENTO	: 22 DE NOVIEMBRE DE 1966.
EDAD	: 46 AÑOS.

---

### **C O M P E T E N C I A S   Y   H A B I L I D A D E S**

LIDER Y ADMINISTRADOR DE CONTRATOS DE PROYECTOS DE INGENIERIA

EXPERIENCIA EN TRABAJO EN TERRENO A GRAN ALTURA GEOGRAFICA

CONOCIMIENTO DE HERRAMIENTAS Y APLICACIONES TECNOLÓGICAS

MANEJO DE RRHH

BUENAS RELACIONES INTERPERSONALES

TRABAJO EN EQUIPO

HABILIDAD EN PRESENTACIÓN ORAL Y CAPACITACIÓN A GRUPOS MASIVOS

EXPERIENCIA EN ADAPTABILIDAD AL CAMBIO

INGLÉS TÉCNICO

INGLÉS NIVEL MEDIO ORAL Y ESCRITO, (WALL STREET INSTITUTE, VIÑA DEL MAR)

DEPORTISTA AMATEUR: MARATONISTA 42K, TREKKING, BODYBOARD

---

### **E X P E R I E N C I A   P R O F E S I O N A L**

**Jefe Técnico y Estudio de Proyectos Edificios Altura**  
(Viña, Iquique, Stgo, Concepción)

**Sep 2012 – A la Fecha**

RESPONSABLE DEL CARGO EN INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FUNDART, ESTUDIO Y DESARROLLO DE PROPUESTAS, ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS APU, EVALUACIÓN TÉCNICO ECONÓMICA DE NUEVOS PROYECTOS

DE CONSTRUCCIÓN, CREACIÓN DE PRESUPUESTO Y CONTROL DE AVANCE TÉCNICO, OPERACIONAL Y FINANCIERO DE OBRAS DE EDIFICACIÓN EN VARIAS REGIONES DEL PAÍS

### **Maptek Vulcan Chile (Ciudad Viña del Mar)**

***Dic 2010 – Junio 2012***

**CARGO:** ING. CONSULTOR VENTAS TÉCNICAS GEOLOGÍA Y MINAS PARA SUDAMÉRICA

**AREA:** VENTAS CONSULTIVA INDUSTRIA MINERA

**FUNCIONES:**

VENDE Y GESTIONA A TRAVÉS DE REUNIONES CONSULTIVA Y DEMOSTRACIONES IN SITU (MINA) LOS SERVICIOS DE ASESORÍA, CAPACITACIÓN, PRODUCTOS DE LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS DE EQUIPOS LASER Y SOFTWARE VULCAN PARA MODELAMIENTO GEOLÓGICO Y DISEÑO MINA PARA LA INDUSTRIA MINERA EN TODA SUDAMÉRICA, VIAJANDO MÍNIMO TRES VECES POR MES POR TODO EL CONTINENTE.

**LOGROS:**

USUARIO DE HERRAMIENTAS DE SOFTWARE VULCAN PARA MODELAMIENTO DE GEOLOGÍA, DISEÑO MINA OPENT PIT, UNDERGROUND Y PLANIFICACIÓN MINA CORTO PLAZO SUPERFICIE CON VULCAN.

USUARIO DE HERRAMIENTA ERP DE GESTIÓN SALESFORCE.

INTRODUCIR HERRAMIENTAS VULCAN DE GEOLOGÍA Y MINAS EN LA MINERÍA METÁLICA Y NO METÁLICA (CARBÓN Y CARBONATO DE CALCIO) EN SUDAMÉRICA.

### **Terraservice S.A. (Ciudad Copiapó)**

***Enero 2009 – Noviembre 2010***

**(Exploraciones, Sondajes, Aire Reverso y Diamantina)**

DESEMPEÑA EL CARGO DE **SUB-GTE DE LOGÍSTICA Y ABASTECIMIENTO (BODEGA)**, CUYA FUNCIÓN ES PLANIFICAR, GESTIONAR, SUPERVISAR EN TERRENO (CAMPO) Y CONTROLAR EL FLUJO DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTAS, MATERIAS PRIMAS, (COMBUSTIBLE, REPUESTOS) Y EQUIPOS PESADOS, ENTRE BODEGA CENTRAL Y BODEGAS EN LAS MINAS Y CAMPO DE EXPLORACIÓN, ADMINISTRANDO LA FLOTA DE CAMIONES DE SERVICIO DE LA COMPAÑÍA, REPORTANDO DIRECTAMENTE AL GTE DE ADMINISTRACIÓN. **FUNCIONES PRINCIPALES:**

1. VISITA SEMANAL EN TERRENO LAS OPERACIONES, PLANIFICAR Y MANTENER EL SERVICIO DE TRANSPORTE DE INSUMOS PARA LA MINA DE ORO SUBTERRANEA PROPIETARIA DE TERRASERVICE Y TODAS LAS FAENAS (APROX. 20) YA SEA EN EL INTERIOR MINA Y/O CAMPO ABIERTO (ALTURA GEOGRÁFICA HASTA 5.000 MSNM).
2. NEGOCIAR CON PROVEEDORES INSUMOS, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS DE TRANSPORTE, CAMIONES ALJIBES DE PETRÓLEO, (CONSUMO MENSUAL DE 280 MIL A 300 MIL LITROS) Y AGUA, COMPRESORES, GENERADORES PARA ASEGURAR LA CONTINUA OPERACIÓN DE LAS FAENAS
3. PLANIFICAR Y COORDINAR EN CONJUNTO LA LOGÍSTICA CON EL ÁREA DE OPERACIONES, RRHH Y SEGURIDAD, LA MOVILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE CAMPAMENTOS, CON EQUIPOS DE SONDAJE, ALIMENTACIÓN, VESTUARIO, ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP), CONTENEDORES Y OBRAS CIVILES MENORES
4. SUPERVISAR Y HACER CUMPLIR LOS PROCEDIMIENTOS DE LA BODEGA EN RELACIÓN A RECEPCIÓN, ALMACENAMIENTO, DESPACHO Y STOCK DE MATERIALES EN FAENAS.
5. SUPERVISAR LAS SOLICITUDES DE COMPRAS Y/O SERVICIOS DE ARRIENDO.
6. REALIZAR E INFORMAR A CLIENTES INTERNOS, EL PROGRAMA MENSUAL DE REQUERIMIENTOS DE MATERIALES, COMBUSTIBLE Y SERVICIOS DE FAENAS.
7. CONTROL DE COSTOS Y GESTIÓN (SOFTWARE FIN700) DE LOS PRINCIPALES INSUMOS PARA FAENAS REPORTANDO A GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN.
8. SUPERVISAR, CONTRATAR Y HACER CUMPLIR LOS ROLES DEL PERSONAL DIRECTO A CARGO EN BODEGA Y LOGÍSTICA, TOTAL 45 PERSONAS, MÁS RRHH DE PATIO DE ALMACENAMIENTO Y SALVATAJE.
9. CUMPLIMIENTO A CABALIDAD CON NORMAS DE PREVENCIÓN DE RIESGO, CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE, QUE LA COMPAÑÍA Y LOS MANDANTES ESTABLECEN.

**Empresa SalfaCorp (Santiago)**  
**INMOBILIARIA GEOSAL**  
**Jefe de Proyectos Inmobiliarios**

**Junio 2005 – Noviembre 2008**

RESPONSABLE DE INFORMAR MENSUALMENTE A LA GERENCIA GENERAL, OPERACIONES, FINANZAS Y COMERCIAL EL FLUJO DE PROYECTOS INMOBILIARIO Y CURVA S, REPORTANDO DIRECTAMENTE AL GTE. GENERAL.

**FUNCIONES PRINCIPALES:**

1. EVALUACIÓN ECONÓMICA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS, RENTABILIDAD, FACTIBILIDAD, (TIR, VPN, ROE, LEVERAGE), VELOCIDAD DE VENTAS, ENTREGA DE ESTADO DE RESULTADO.
2. PRESENTACIÓN DEL PRESUPUESTO ANUAL DE PROYECTOS, DESDE INVERSIÓN DE TERRENOS, CONSTRUCCIÓN (CONDOMINIOS DE CASAS Y EDIFICIOS) Y VENTAS ESTIMADAS, PRESUPUESTO COMPARADO MES A MES CON EL REAL DE ACUERDO AL AVANCE DE OBRAS.
3. ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD Y CONTROL DE GESTIÓN DEL FLUJO DE CAJA DE PROYECTOS DE LA INMOBILIARIA.
4. GESTIÓN DE CARPETAS TÉCNICAS (PLANOS, CURVA CONSTRUCCIÓN, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS) Y FINANCIERAS (COSTOS, VENTAS, RENTABILIDAD) DE CADA PROYECTO PARA DISCUTIR EN KICK OFF CON FINANZAS LOS MONTOS PARA SU EJECUCIÓN.
5. MANTENCIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN DE INFORMACIÓN DEL CUADRO DE INVERSIÓN DE TERRENOS Y VENTAS MENSUALES DE CASAS Y DEPARTAMENTOS.
6. REVISIÓN DE CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN Y ESTADOS DE PAGO DE AVANCES DE OBRAS DE TODOS LOS PROYECTOS, PARA SOLICITAR FIRMA FINAL AL GERENTE DE OPERACIONES.
7. REUNIONES Y VISITAS EN OBRAS PARA VERIFICAR AVANCES EN CONFORMIDAD A LOS CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN Y LO PRESUPUESTADO EN LA EVALUACIÓN CALCULADA.

**Minera Collahuasi, Faena Rosario a 4660 msnm**

**Enero de 1999 - Abril 2005**

**AREA OPERACIONES Y PROYECTOS DE INGENIERÍA**

**JEFE DE PROYECTOS**

ENERO DE 1999 INGRESA A LA EMPRESA CONSULTORA COMPUSERV LTDA ENTREGANDO SERVICIOS A MINERA COLLAHUASI, PARTICIPANDO EN LA NEGOCIACIÓN. GESTIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE DISTINTOS PROYECTOS DE INGENIERÍA, SUPERVISANDO Y CONTROLANDO TAREAS DE SUBCONTRATISTAS, ORIENTADAS A PROVEER SOLUCIONES Y SERVICIOS DE GESTIÓN Y TECNOLOGÍA A LAS AREAS DE OPERACIONES MINA, FINANZAS, COMERCIAL Y TI DE LA COMPAÑÍA MINERA DOÑA INÉS DE COLLAHUASI.

**PRINCIPALES FUNCIONES EN MINERA COLLAHUASI.**

**Gerencia Operaciones Mina**

LIDERA Y PARTICIPA EN LOS REQUERIMIENTOS, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, LICITACIÓN, ADJUDICACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE CONTRATOS DE EMPRESAS EXTERNAS, COORDINACIÓN, CONTROL DE GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS TECNOLÓGICOS COMO: SISTEMA GEOLOGÍA (SONDAJE, HIDROGEOLOGÍA, MOV. MATERIAL VOLADO), CAMBIO DE EQUIPOS COMUNICACIÓN Y RADIOS DE LA FLOTA MINERA, SISTEMA DE GESTIÓN DE COMBUSTIBLE, ANÁLISIS Y GESTIÓN SISTEMA DESPACHO DE CARGA (DISPATCH POWERVIEW SYSTEM), CONTROL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE OBRAS MENORES (INFRAESTRUCTURA, BODEGAS, CORREAS TRANSPORTADORAS), TELEMETRÍA DE NEUMÁTICOS Y SISTEMA DE PROXIMIDAD DE CAMIONES, CON SISTEMA DE TRABAJO TURNO 4x3.

**Gerencia de Marketing y Finanzas**

LIDERA PROYECTO TI DE IMPLANTACIÓN Y APLICACIÓN MARKETING SYSTEM, RELACIONADA CON LA VENTA DE CÁTODOS Y CONCENTRADOS. ADICIONALMENTE, ADMINISTRA PROYECTO IMPLANTACIÓN Y APLICACIÓN ELECTRO WINING (ELECTRO OBTENCIÓN), RELACIONADO CON EL CONTROL DE INVENTARIO, CALIDAD Y TRANSPORTE DE CÁTODOS.

EN AMBOS PROYECTOS LIDERA Y PARTICIPA DE LAS FASES DE LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN, VALIDACIÓN DE REQUERIMIENTOS CON EL ÁREA USUARIA, EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN, CERTIFICACIÓN DE LAS FUNCIONALIDADES SOLICITADAS, EL PROCESO DE CAPACITACIÓN Y PUESTA EN MARCHA. ADICIONALMENTE DEFINE POLITICA DE RESPALDO DE LOS DATOS, Y SUPERVISA LA DOCUMENTACIÓN DE LOS SISTEMAS

### **Gerencia de Informática**

REALIZA ANÁLISIS DE FACTIBILIDAD TÉCNICA PARA OBTENER INFORMACIÓN DE GESTIÓN DEL SISTEMA AQUARIUS, APLICACIÓN QUE ADMINISTRA LAS VENTAS DE CÁTODOS Y CONCENTRADOS DE MINERA COLLAHUASI. COMO RESULTADO DEL ESTUDIO DESARROLLA PROCEDIMIENTOS Y NUEVAS APLICACIONES QUE IMPLEMENTA PARA OBTENER INFORMACIÓN RELACIONADA CON EMBARQUES, CLIENTES, SALDOS, COSTOS Y MOVIMIENTOS FINANCIEROS.

LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS APLICACIONES CONSIDERÓ EL ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN Y RECURSOS NECESARIOS PARA LA IMPLANTACIÓN, ADMINISTRACIÓN DEL PROYECTO Y PUESTA EN MARCHA. ADICIONALMENTE, DEFINE POLÍTICA DE RESPALDO DE LOS DATOS, Y SUPERVISA LA DOCUMENTACIÓN DE LOS SISTEMAS.

### **COMO INGENIERO INDEPENDIENTE**

**1994-1998**

REALIZA PROYECTOS DE DESARROLLO Y CONTROL DE GESTIÓN INFORMÁTICA, ÍNDICES DE RIESGO FINANCIERO Y COSTOS EN LA INDUSTRIA MADERERA Y PESQUERA.

PARALELAMENTE ES RELATOR DE CAPACITACIÓN EMPRESARIAL EN BASES DE DATOS, MS-OFFICE PROFESIONAL, MS PROJECT Y TEORÍA DE EVALUACIÓN Y CONTROL DE PROYECTOS, JUNTO CON DEFINIR LAS MATERIAS, TEMARIOS, MANUALES Y PERFIL DE LOS PARTICIPANTES DE LOS CURSOS IMPARTIDOS.

---

## **P R I N C I P A L E S   L O G R O S   P R O F E S I O N A L E S**

### **MAPTEK VULCAN CHILE (VIÑA DEL MAR Y SUDAMÉRICA)**

POTENCIAR Y NEGOCIAR CON NUEVOS CLIENTES DE LA INDUSTRIA MINERA Y EXPLORACIONES GEOLÓGICA EN SUDAMÉRICA A TRAVÉS DE ASESORIAS Y DEMOSTRACIONES DE HERRAMIENTAS DE MODELAMIENTO GEOLÓGICO, EQUIPOS TOPOGRÁFICOS Y DISEÑO MINA OPEN PIT Y UNDERGROUND.

### **TERRASERVICE S.A. (EXPLORACIÓN Y SONDAJES MINEROS, COPIAPÓ)**

GENERAR NUEVOS PROCEDIMIENTOS DE PLANIFICACIÓN Y MEJORA CONTINÚA EN LOGÍSTICA Y ABASTECIMIENTO (BODEGA), LO QUE IMPLICÓ BAJAR LAS NO CONFORMIDADES DE PARTE DE CLIENTES INTERNOS, PRINCIPALMENTE DE LAS FAENAS DE EXPLORACIÓN.

### **MINERA COLLAHUASI (RAJO ROSARIO 4660 MSNM)**

HABER PASADO DE ING. DE PROYECTOS A JEFE DE PROYECTOS ADMINISTRANDO CONTRATOS DE PROYECTOS DE INGENIERÍA EN DIVERSAS ÁREAS DE LA COMPAÑÍA, DESDE SU ESTUDIO Y FACTIBILIDAD HASTA LA ENTREGA Y PUESTA EN MARCHA.

### **INMOBILIARIA GEOSAL S.A. (EMPRESA DE SALFACORP, SANTIAGO)**

DISEÑAR, CALCULAR, Y SER RESPONSABLE DIRECTO DEL CONTROL Y GESTIÓN DEL FLUJO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS DEL PLAN TRIENAL DE LA COMPAÑÍA SOLICITADO POR LA GCIA. GRAL

---

## **E D U C A C I Ó N**

### **Universidad de Chile, (Facultad de Ciencias Físicas y Matemáticas)**

*INGENIERÍA CIVIL CIVIL, (No FINALIZADA)*

**1986 - 1989**

*INGENIERÍA CIVIL INDUSTRIAL, MENCIÓN MINAS Y MAT. DE CONSTRUCCIÓN, TITULADO*

**1989 - 1994**

### **Liceo San Felipe Benicio Coyhaique**

*ENSEÑANZA MEDIA*

**1982 - 1985**

### **Colegio Asunción de Concepción**

*ENSEÑANZA BÁSICA*

**1972 - 1981**

1996

- MICROSOFT OFFICE PROFESSIONAL
- BASES DE DATOS ACCESS
- MICROSOFT PROJECT

2005

- CAPACITACIÓN EN COGNOS ENTERPRISE PLANNING SERIES
- COGNOS PLANNING ANALYST
- COGNOS PLANNING MANAGER

2011

CURSO : SALES STRATEGIES  
CURSO: RELATIONSHIPS AND BUSSINES  
CURSO: NEGOCIACION

**USUARIO:**

ERP UNYSOFT DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS  
PRESTO – AUTOCAD – VISIO – VISUAL BASIC PARA EXCEL

### REFERENCIAS LABORALES:

- 1.- EDUARDO COLOMA, SALES MANAGER WA AT **MAPTEK VULCAN AUSTRALIA**, +61 8 6211 0005 TRABAJO,+61 448 087 398 MÓVIL, AUSTRALIA. MAIL: [EDUARDO.COLOMA@MAPTEK.COM.AU](mailto:EDUARDO.COLOMA@MAPTEK.COM.AU)  
2.- MANUEL CORREA, GTE. RRHH, **MAPTEK VULCAN CHILE**, OF:32-2690683 - CEL 56274038 MAIL: [MCORREA@MAPTEK.CL](mailto:MCORREA@MAPTEK.CL)  
3.- SARA MORALES, GTE. RRHH, VEMPRESARIAL COPIAPÓ, (**TERRASERVICE**) CEL 56155765, MAIL: [SARA.MORALES@VEMPRESARIAL.CL](mailto:SARA.MORALES@VEMPRESARIAL.CL)  
4.- CARLOS SALAS, GTE. GRAL. CONSULTORA COMPUSERV. PARA **COLLAHAUSI**. OF:02-2441236..CEL.81567160. MAIL: [CMSALAS@COLLAHUASI.CL](mailto:CMSALAS@COLLAHUASI.CL)  
5.- FERNANDO SALINAS ERRÁZURIZ, SOCIO **SALFACORP**, CEL.5698227207, MESA CENTRAL 02-476 0000  
6.- CÉSAR AIMÉ, ING. CIVIL MINAS, EMPRESARIO MINERO, CEL.88285139



MARZO 2013